

Wsparcie dla Pożyczkobiorców/Kredytobiorców – rządowe wakacje kredytowe

Pomoc dla Polaków w spłacie pożyczek/kredytów hipotecznych w złotych polskich. Wakacje kredytowe nawet 4 miesiące bez spłaty rat pożyczki/kredytu.

Wakacje kredytowe to forma wsparcia przygotowana przez rząd dla wielu osób, które mają pożyczkę/kredyt hipoteczny w złotych. Od czerwca 2024 r. rządowe rozwiązania umożliwiają skorzystanie z czterech miesięcy przerw w spłacie pożyczki/kredytu do końca 2024 roku. Skorzystanie z wakacji kredytowych powoduje, że okres kredytowania zostanie wydłużony. Dla wielu rodzin to odczuwalna ulga w portfelu, a jednocześnie możliwość zachowania płynności finansowej.

WNIOSEK O ZAWIESZENIE SPŁATY POŻYCZKI HIPOTECZNEJ / KREDYTU HIPOTECZNEGO*

**Regionalna Spółdzielcza Kasa Oszczędnościowo-Kredytowa
im. Św. Brata Alberta w Szczytnie**

Miejscowość Dnia (dd-mm-rrrr)

Dane personalne Pożyczkobiorcy/Kredytobiorcy wnioskującego o zawieszenie spłaty pożyczki/kredytu hipotecznej/-ego

Numer członkowski			
Dane Wnioskodawcy			
Nazwisko			
Imię (imiona)			
PESEL		Dowód tożsamości (seria i nr)	
Adres zameldowania		Adres do korespondencji	☐ taki sam jak adres zameldowania
Telefon		E-mail	

Ja niżej podpisany/a oświadczam, że niniejszy wniosek o zawieszenie spłaty pożyczki/kredytu hipotecznej/-ego dotyczy umowy pożyczki/kredytu hipotecznej/-ego zawartej w celu zaspokojenia własnych potrzeb mieszkaniowych.

Jestem świadomy/a odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

.....
czytelny podpis Pożyczkobiorcy/Kredytobiorcy*

*niepotrzebne skreślić

W związku z powyższym, wnioskuję o zawieszenie spłaty pożyczki/kredytu hipotecznego/-ego dotyczącego

umowy pożyczki/kredytu nr

Zawartej w dniu (dd-mm-rrrr): , zwanej dalej „umową”,

Okres, którego dotyczy zawieszenie spłaty	Limit zawieszenia (m-ce)	Wybrane miesiące rozpoczynające okres zawieszenia	
01.06.2024 r. – 31.08.2024 r.	2 miesiące	Czerwiec 2024 r.	☐
		Lipiec 2024 r.	☐
		Sierpień 2024 r.	☐
01.09.2024 r. – 31.12.2024 r.	2 miesiące	Wrzesień 2024 r.	☐
		Październik 2024 r.	☐
		Listopad 2024 r.	☐
		Grudzień 2024 r.	☐

Oświadczam, że:

☐ niniejszy wniosek o zawieszenie spłaty pożyczki/kredytu dotyczy umowy w celu zaspokojenia własnych potrzeb mieszkaniowych, którego wartość udzielenia nie przekracza 1 200 000 zł

oraz

☐ średnia arytmetyczna wartości współczynnika RdD^1 wyrażającego stosunek wydatków Pożyczkobiorcy/Kredytobiorcy związanych z obsługą miesięcznej raty kapitałowej i odsetkowej pożyczki/kredytu hipotecznego/-ego do miesięcznego dochodu gospodarstwa domowego Pożyczkobiorcy/Kredytobiorcy² za okres ostatnich trzech miesięcy poprzedzających miesiąc złożenia wniosku przekracza 30%

lub

- ☐ na dzień złożenia wniosku, mam/mamy na utrzymaniu co najmniej troje dzieci, które:
- nie ukończyły 18. roku życia,
 - nie ukończyły 25. roku życia do 30 września – jeśli Twoje dziecko uczy się w szkole lub studiuje,
 - mają orzeczenie o umiarkowanym albo znacznym stopniu niepełnosprawności (niezależnie od tego, ile mają lat).

Ważne!

Dzieci, które masz na utrzymaniu, to również dzieci:

- nad którymi sprawujesz rodzinną pieczę zastępczą,
- dla których jesteś dotychczasową rodziną zastępczą,
- które przebywają w prowadzonym przez Ciebie rodzinnym domu dziecka.

¹ W celu obliczenia współczynnika RdD wyrażającego relację miesięcznych kosztów obsługi pożyczki/kredytu hipotecznego/-ego do osiąganych miesięcznie dochodów gospodarstwa domowego należy: 1) zsumować dochody całego gospodarstwa domowego (wszystkich domowników) w każdym z 3 ostatnich miesięcy (osobno dla każdego miesiąca), 2) dla każdego z 3 ostatnich miesięcy należy podzielić wysokość raty kredytu przez łączny dochód (np. 3500 zł/ 7000 zł), 3) należy obliczyć średnią arytmetyczną z 3 uzyskanych wyników np.: $(50\% + 48\% + 46\%)/3$, 4) jeśli otrzymany wynik jest wyższy niż 30%, Pożyczkobiorca/Kredytobiorca ma prawo skorzystać z wakacji kredytowych w 2024 r.

² W celu obliczenia dochodu gospodarstwa domowego należy dodać wszystkie dochody netto Pożyczkobiorcy/Kredytobiorcy oraz osób, z którymi zamieszkuje i prowadzi wspólne gospodarstwo domowe bez uwzględnienia zasiłków i świadczeń. Szczegółowe informacje znajdują się w ustawie z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej.

Informacje dla Pożyczkobiorcy/Kredytobiorcy:

W okresie zawieszenia spłaty pożyczki/kredytu na podstawie niniejszego wniosku Pożyczkobiorca/Kredytobiorca nie jest zobowiązany do dokonywania płatności wynikających z umowy, z wyjątkiem opłat z tytułu ubezpieczeń powiązanych z umową, nie są również naliczane odsetki.

Okresu zawieszenia spłaty pożyczki/kredytu nie wlicza się do okresu kredytowania. Okres kredytowania oraz terminy przewidziane w umowie ulegają przedłużeniu o okres zawieszenia spłaty pożyczki/kredytu. Wniosek o zawieszenie spłaty pożyczki/kredytu może dotyczyć tylko jednej umowy zawartej przed dniem 1 lipca 2022 r. w celu zaspokojenia własnych potrzeb mieszkaniowych.

Zmiana okresu kredytowania w wyniku zawieszenia spłaty pożyczki/kredytu nie wymaga zgody osób, które ustanowiły zabezpieczenie pożyczki/kredytu, ani jej ujawnienia w treści hipoteki stanowiącej zabezpieczenie spłaty pożyczki/kredytu.

Nowe zawiadomienie o wysokości rat spłaty, uwzględniające dokonane zmiany, zostanie dostarczone w sposób określony w umowie lub w inny uzgodniony sposób.

Prosimy o poinformowanie pozostałych Pożyczkobiorców/Kredytobiorców o złożeniu wniosku i okresie/okresach spłaty pożyczki/kredytu.

Na podstawie art. 105 ust. 4i Prawa bankowego. SKOK przekaże informację o zawieszeniu spłaty pożyczki/kredytu do Biura Informacji Kredytowej.

Data doręczenia wniosku (dd-mm-rrrr)

.....
miejscowość, data

.....
czytelny podpis Pożyczkobiorcy/Kredytobiorcy

*niepotrzebne skreślić

.....
Pieczęć funkcyjna i podpis pracownika SKOK